

**ARRETE DE MISE A L'ENQUÊTE PUBLIQUE DU PROJET DE
REVISION ALLEE N°2 DU PLU DE CHÂTILLON-SUR-THOUE**

n° 24-RCC-2019

Le Président de la Communauté de Communes de Parthenay-Gâtine,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de l'Urbanisme ;

Vu le Code de l'Environnement ;

Vu l'arrêté préfectoral du 29 mai 2013 portant création, à compter du 1er janvier 2014, de la Communauté de communes de Parthenay-Gâtine;

Vu l'arrêté préfectoral en date du 27 décembre 2017, actant les statuts modifiés de la Communauté de communes de Parthenay-Gâtine et actant la prise de compétence « plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale »

Vu le Plan Local d'Urbanisme en vigueur sur la commune de Châtillon-sur-Thouet approuvé le 26 mai 2011, modifié par délibérations du 29 mai 2013, du 12 décembre 2013 et du 16 janvier 2017 ;

Vu la délibération du conseil communautaire en date du 25 octobre 2018 prescrivant l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal,

Vu la délibération du conseil communautaire en date du 25 octobre 2018 prescrivant la révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet,

Vu la délibération du conseil communautaire en date du 25 avril 2019 arrêtant le projet de révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Châtillon-sur-Thouet,

Vu la délibération du conseil communautaire en date du 28 juin 2018 prescrivant le lancement d'une procédure de modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de Châtillon-sur-Thouet,

Vu la délibération du conseil communautaire en date du 29 mai 2019 abrogeant la procédure de modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de Châtillon-sur-Thouet,

Vu la délibération du 7 mars 2019 du Conseil Communautaire de Parthenay-Gâtine prescrivant une procédure de révision allégée n°2 du PLU de Châtillon-sur-Thouet ;

Vu la délibération du 25 juillet 2019 du Conseil Communautaire de Parthenay-Gâtine arrêtant le projet de révision allégée n°2 du PLU de Châtillon-sur-Thouet et tirant le bilan de la concertation ;

Vu le procès-verbal de la réunion d'examen conjoint du 26 septembre 2019, et les avis et remarques sur le projet de Révision Allégée n°2 du PLU de Châtillon-sur-Thouet reçus de la Direction Départementale des Territoires (DDT) des Deux-Sèvres, de la Chambre d'Agriculture des Deux-Sèvres, du PETR du Pays de Gâtine, et de la Chambre de Commerces et d'Industrie des Deux-Sèvres ;

Vu la décision n° E19000216/86 du 12 novembre 2019 de Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Poitiers désignant Monsieur Yves ARNEAULT, attaché principal de l'Administration en retraite, en qualité de Commissaire enquêteur ;

ARRETE

ARTICLE 1 : Il sera procédé à la mise à l'enquête publique du projet de Révision Allégée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de Châtillon-sur-Thouet.

ARTICLE 2 : L'enquête publique se déroulera pour une durée de 32 jours consécutifs soit, à compter du mardi 10 décembre 2019 à 9h00 au vendredi 10 janvier 2020 à 12h00.

ARTICLE 3 : Monsieur Yves ARNEAULT, attaché principal de l'Administration en retraite, a été désigné en qualité de Commissaire enquêteur par le Président du Tribunal Administratif de Poitiers.

ARTICLE 4 : Les pièces du dossier, ainsi que le registre d'enquête à feuillets non mobiles, cotés et paraphés par le Commissaire enquêteur, seront disponibles au public dans les délais prévus à l'article 2 du présent arrêté à la Mairie de Châtillon-sur-Thouet – 1 Boulevard du Thouet 79200 Châtillon-sur-Thouet, aux jours et heures habituels d'ouverture des locaux au public soit, du lundi au vendredi de 10h à 12h et de 15h à 17h30.

Chacun pourra prendre connaissance du dossier relatif au projet de Révision Allégée n°2 du PLU de Châtillon-sur-Thouet et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête ou les adresser par écrit au Commissaire Enquêteur à l'adresse suivante : Communauté de communes de Parthenay-Gâtine – 2 rue de la Citadelle – CS 80192 - 79200 Parthenay.

Les remarques pourront également être transmises au commissaire enquêteur par voie électronique à l'adresse suivante : enquetePLUchatillon2@cc-parthenay-gatine.fr

L'ensemble des documents sera consultable sur le site internet de la Communauté de communes : <https://www.cc-parthenay-gatine.fr/au-quotidien/urbanisme/les-enquetes-publiques>

ARTICLE 5 : Le Commissaire enquêteur recevra en personne les observations du public à la Mairie de Châtillon-sur-Thouet :

- le mardi 10 décembre 2019 de 9h00 à 12h00,
- le mercredi 18 décembre 2019 de 14h00 à 17h00,
- le vendredi 3 janvier 2020 de 14h00 à 17h00,
- le vendredi 10 janvier 2020 de 09h00 à 12h00,

ARTICLE 6 : A l'expiration du délai de l'enquête prévu à l'article 2, le registre sera clos et signé par le Commissaire enquêteur. Le commissaire enquêteur dressera dans les 8 jours après la clôture de l'enquête un procès-verbal de synthèse des observations qu'il remettra au Président de la Communauté de communes de Parthenay-Gâtine. Ce dernier disposera de 15 jours pour produire ses observations éventuelles. Le commissaire enquêteur disposera d'un délai de 30 jours à compter de la date de clôture de l'enquête pour transmettre au Président de la Communauté de communes de Parthenay-Gâtine le dossier avec son rapport et ses conclusions motivées.

ARTICLE 7 : A l'issue de l'enquête, le public pourra consulter les rapports et les conclusions du Commissaire enquêteur dès qu'ils seront transmis à la Communauté de communes de Parthenay-Gâtine pendant une durée d'un an.

ARTICLE 8 : Une copie des rapports du Commissaire enquêteur seront adressées au Préfet du Département des Deux-Sèvres, ainsi qu'au Président du Tribunal Administratif de Poitiers.

ARTICLE 9 : Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera publié quinze jours au moins avant le début de celle-ci, et rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête, dans deux journaux régionaux ou locaux diffusés dans le département.

Cet avis sera affiché à la Mairie de Châtillon-sur-Thouet ainsi qu'au siège de la Communauté de communes de Parthenay-Gâtine.

Fait à Parthenay, le 25 novembre 2019

Le Président de la Communauté de
communes de Parthenay-Gâtine,



Xavier ARGENTON

Affiché le :